



**COMUNE DI TAORMINA**  
**Città Metropolitana di Messina**

**AREA TECNICA**

**Determinazione Dirigenziale n. 373 del 28/10/2024**

Repertorio Generale n. 1670 del 29/10/2024

**Oggetto: PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA  
FRAZIONE "VILLAGONIA" E CAMBIO DI DESTINAZIONE IN STAZIONE DI POSTA  
A CONTRASTO POVERTÀ ESTREMA - PNRR M5 C2I1.3 FINANZIATO DALL'UNIONE  
EUROPEA - NEXT GENERATION EU -CUP E84H2100040006 APPROVAZIONE IN  
LINEA                      TECNICA                      PROGETTO                      ESECUTIVO**

.





# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Piano Nazionale  
di Ripresa e Resilienza  
#NEXTGENERATIONITALIA

### AREA TECNICA

## Determinazione Dirigenziale n. 373 del 28/10/2024

**Oggetto: PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE "VILLAGONIA" E CAMBIO DI DESTINAZIONE IN STAZIONE DI POSTA A CONTRASTO POVERTÀ ESTREMA - PNRR M5 C2I1.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU -CUP E84H21000040006 APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO**

IL RESPONSABILE DI AREA

**Premesso:**

- che il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ha emesso, nell'ambito del PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea - Next generation Eu, il Decreto Direttoriale n. 5 del 15.02.2022 con cui è stato adottato dalla Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale l'Avviso pubblico N/1 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali (ATS) da finanziare
- che il Comune di Taormina, capofila del Distretto Socio-Sanitario D32 (ATS), ha presentato proposta di intervento nell'ambito del predetto avviso pubblico;
- che con Decreto Direttoriale n. 98 del 9-5-2022 sono stati pubblicati gli elenchi delle proposte di intervento ammesse al finanziamento nazionale;
- che consultando gli elenchi del predetto decreto l'ATS D32 capofila Taormina ha avuto finanziato in particolare l'intervento M5C2-Investimento 1.3-Linea di sub-investimento 1.3.2 - Povertà estrema-Stazioni di posta per un importo di € 1.090.000,00, avente Codice Unico di Progetto (CUP) E84H21000040006, il quale interessa un immobile di proprietà del Comune di Taormina, ad una elevazione fuori

terra, ed aree attigue, sito in Via Crocifisso fraz. Villagonia del Comune di Taormina, ed in passato sede della scuola elementare e poi più recentemente concesso come sede delle attività A.I.A.S. ("ex A.I.A.S.")

- che l'intervento è inserito nel programma triennale delle OO.PP. del Comune di Taormina con codice CUI 00299100834201000026 e con codice unico di progetto CUP E84H21000040006 ;

- che con Determina Dirigenziale n. 6 del 16.2.2024, a firma coordinatore ATS Distretto Socio-Sanitario D32 (Comune capofila Taormina) Dr. Giuseppe Bartorilla, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto, l'Ing. Vincenzo Barbagallo, in sostituzione dell'Ing. Massimo Puglisi;

- che con Determina del RUP n. 119 del 15.05.2024 viene affidato l'incarico per la progettazione esecutiva, compreso il coordinamento sicurezza in fase di progettazione, nonché l'incarico professionale di Direzione Lavori, Misura e Contabilità, Liquidazione, Certificato di regolare esecuzione (C.R.E.), per l'intervento RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE VILLAGONIA E CAMBIO DESTINAZIONE IN STAZIONE DI POSTA A CONTRASTO POVERTÀ ESTREMA. PNRR M5C2I1.3 PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 5 - "INCLUSIONE E COESIONE"; COMPONENTE 2 - "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE"; INVESTIMENTO 1.3 - HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA - CUP E84H21000040006, al professionista Arch. Gaetano Milone iscritto Ordine Architetti Messina n.1176, P.I.:01860100831, con studio tecnico in S. Teresa di Riva (ME) Via Lungomare G. Falcone n. 17;

**Visto** il progetto redatto in data 29.07.2024 (prezzario unico regionale 2024 Decreto n° 2/Gab. del 17 gennaio 2024), per la RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE VILLAGONIA E CAMBIO DESTINAZIONE IN STAZIONE DI POSTA A CONTRASTO POVERTÀ ESTREMA. PNRR M5C2I1.3 PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 5 - "INCLUSIONE E COESIONE"; COMPONENTE 2 - "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE"; INVESTIMENTO 1.3 - HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA - CUP E84H21000040006, CIG:B0D8CD42EF, dal professionista Arch. Gaetano Milone, ammontante a complessive **€. 1.090.000,00** con il seguente quadro economico:

<b>A.1</b> LAVORI (compresi oneri per la sicurezza)	491.803,28 €	
<b>A.2</b> IVA LAVORI	<u>108.196,72 €</u>	
<b>A = A1 +A2</b> (compresi oneri per la sicurezza ed IVA al 22 %)	<b>600.000,00 €</b>	
<b>B.1</b> INDAGINI GEOLOGICHE (computo metrico IVA compresa)	8.000,00 €	
<b>B.2</b> ONERI CONFERIMENTO IN DISCARICA	9.836,07 €	2% di A.1
<b>B.3</b> PROGETTAZIONE ( PdFTE ed ESECUTIVA) D.L.- CSP – CSE – MISURA CONT. LIQUIDAZ. - CRE.	65.718,27 €	
<b>B.4</b> RELAZIONE GEOLOGICA	2.476,35 €	
<b>B.5</b> CASSA PREVIDENZIALE PER B.3 e B.4	2.727,78 €	4 %
<b>B.6</b> INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE	9.836,07 €	2% di A.1
<b>B.7</b> IVA SU (B.3+B.4+B.5)	15.602,93 €	22 %
<b>B.8</b> IMPREVISTI	<u>9.850,00 €</u>	
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE ( Servizi e Forniture connessi ai Lavori)</b>	<b>124.047,47 €</b>	
<b>C. ALTRI SERVIZI E FORNITURE NON CONNESSE AI LAVORI (INVESTIMENTO)</b>	<b>185.952,53 €</b>	
<b>B+C = SERVIZI E FORNITURE (INVESTIMENTO)</b>	<b>310.000,00 €</b>	
<b>D. SERVIZI E FORNITURE PER LE PRIME 3 ANNUALITÀ (gestione)</b>	<b>180.000,00 €</b>	
<b>TOTALE FINANZIAMENTO = A+B+C+D</b>	<b>1.090.000,00 €</b>	

**Considerato** che il progetto esecutivo in argomento si compone dei seguenti elaborati, depositati agli atti dell'UTC:

1. RE 1.1 RELAZIONE GENERALE
2. RE 1.2 RELAZIONE SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA
3. RE 1.3 RELAZIONE PAESAGGISTICA
4. RE 1.4 RELAZIONE DNSH
5. RE 1.5 RELAZIONE CAM
6. RE 1.6 RELAZIONE GESTIONE DELLE INTERFERENZE
7. RE 1.7 RELAZIONE GESTIONE DELLE MATERIE
8. RE 1.8 RELAZIONE ART. 8 D.L. 19- 08-2005, N. 192 EX LEGGE 10
9. RE 1.9 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

#### **ELABORATI GRAFICI**

1. GR 1.1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE 1: 1.000 – 2.000
2. GR 1.2 STRALCIO COROGRAFIA IGM – 1: 25.000
3. GR 1.3 STRALCIO CARTOGRAFIA CTR – 1:10.000
4. GR 1.4 STRALCIO ORTO FOTO CATASTALE - 1: 2.000
5. GR 1.5 STRALCIO VINCOLO IDROGEOLOGICO - 1: 2.000
6. GR 1.6 STRALCIO PAI COSTE A PERICOLOSITÀ ELEVATA - 1: 2.000
7. GR 1.7 STRALCIO PIANO PAESAGGISTICO - 1: 2.000
8. GR 2.1 PLANIMETRIA GENERALE – 1 : 100
9. GR 2.2 ELABORATO GRAFICO – STATO DI FATTO – 1: 100
10. GR 2.3 ELABORATO GRAFICO – STATO DI PROGETTO – 1: 100
11. GR 2.4 ELABORATO GRAFICO – IMPIANTO ELETTRICO – 1: 100
12. GR 2.5 ELABORATO GRAFICO – IMPIANTO SPC – 1: 100
13. GR 2.6 ELABORATO IMPIANTO RILEVATORI DI FUMO – 1: 100
14. GR 2.7 ELABORATO IMPIANTO IDRICO – PRODUZIONE DI ACS – 1: 100
15. GR 2.8 ELABORATO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - 1: 100
16. GR 2.9 ELABORATO GRAFICO – IMPIANTO FOTOVOLTAICO – 1: 100
17. GR 2.10 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

#### **ELABORATI ECONOMICI**

1. EE 1.1 ANALISI NUOVI
2. EE 1.2 ELENCO PREZZI UNITARI
3. EE 1.3 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
4. EE 1.4 STIMA DELLA MANODOPERA
5. EE 1.5 CALCOLO COMPETENZE TECNICHE

#### **ELABORATI AMMINISTRATIVI**

1. AM 1.1 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
2. AM 1.2 SCHEMA DI CONTRATTO
3. AM 1.3 PIANO DI MANUTENZIONE
4. AM 1.4 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

#### **ELABORATI AMMINISTRATIVI**

1. SI 1.1 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
2. SI 1.2 FASCICOLO DELL'OPERA

**Visto** il Decreto Sindacale n. 35 del 27.09.2024, con il quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni dirigenziali di quanto disposto dall'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., dall'art. 17 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i., connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Tecnica, con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

**Verificato** che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

**Vista** la Determina Dirigenziale n. 6 del 16.2.2024, a firma coordinatore ATS Distretto Socio-Sanitario D32 (Comune capofila Taormina) Dr. Giuseppe Bartorilla, con la quale è stata attribuita al sottoscritto, la funzione di Responsabile Unico del Progetto per l'intervento RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE VILLAGONIA E CAMBIO DESTINAZIONE IN STAZIONE DI POSTA A CONTRASTO POVERTÀ ESTREMA. PNRR M5C2I1.3 PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA- MISSIONE 5 - "INCLUSIONE E COESIONE"; COMPONENTE 2 - "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE"; INVESTIMENTO 1.3 - HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA - CUP E84H21000040006 ;

**Vista** l'Autorizzazione Paesaggistica del 19.09.2024, protocollo n. 20240065781, istanza 54832, depositato agli atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

**Visto** il parere favorevole espresso dall'ASL n. 5 - Dipartimento di Prevenzione, introitato al protocollo generale dell'Ente al n. 33115 del 07.08.2024, depositato agli atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

**Visto** il Verbale di verifica e validazione del Progetto Esecutivo redatto ai sensi dell'art 42 del D. Lgs 36/2023;

**RITENUTA** l'opera meritevole di approvazione sotto ogni aspetto per la notevole valenza che essa esprime;

**Vista** il D.Lgs. n. 36/2023;

**Vista** l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

**Vista** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità

## D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa e che di seguito s'intendono integralmente riportati e trascritti:

**1. Di approvare** il progetto redatto in data 29.07.2024 (prezzario unico regionale 2024 Decreto n° 2/Gab. del 17 gennaio 2024), per la RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE VILLAGONIA E CAMBIO DESTINAZIONE IN STAZIONE DI POSTA A CONTRASTO POVERTÀ ESTREMA. PNRR M5C2I1.3 PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 5 - "INCLUSIONE E COESIONE"; COMPONENTE 2 - "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE"; INVESTIMENTO 1.3 - HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA - CUP E84H21000040006, CIG:B0D8CD42EF, dal professionista Arch. Gaetano Milone, ammontante a complessive **€. 1.090.000,00** con il seguente quadro economico

<b>A.1</b> LAVORI (compresi oneri per la sicurezza)	491.803,28 €	
<b>A.2</b> IVA LAVORI	108.196,72 €	
<b>A</b> = A1 +A2 (compresi oneri per la sicurezza ed IVA al 22 %)	<b>600.000,00 €</b>	
<b>B.1</b> INDAGINI GEOLOGICHE (computo metrico IVA compresa)	8.000,00 €	
<b>B.2</b> ONERI CONFERIMENTO IN DISCARICA	9.836,07 €	2% di A.1
<b>B.3</b> PROGETTAZIONE ( PdFTE ed ESECUTIVA) D.L.- CSP – CSE – MISURA CONT. LIQUIDAZ. - CRE.	65.718,27 €	
<b>B.4</b> RELAZIONE GEOLOGICA	2.476,35 €	
<b>B.5</b> CASSA PREVIDENZIALE PER B.3 e B.4	2.727,78 €	4 %
<b>B.6</b> INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE	9.836,07 €	2% di A.1
<b>B.7</b> IVA SU (B.3+B.4+B.5)	15.602,93 €	22 %
<b>B.8</b> IMPREVISTI	9.850,00 €	

<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE ( Servizi e Forniture connessi ai Lavori)</b>	<b>124.047,47 €</b>	
<b>C. ALTRI SERVIZI E FORNITURE NON CONNESSE AI LAVORI (INVESTIMENTO)</b>	<b>185.952,53 €</b>	
<b>B + C = SERVIZI E FORNITURE (INVESTIMENTO)</b>	<b>310.000,00 €</b>	
<b>D. SERVIZI E FORNITURE PER LE PRIME 3 ANNUALITÀ (gestione)</b>	<b>180.000,00 €</b>	
<b>TOTALE FINANZIAMENTO = A+B+C+D</b>	<b>1.090.000,00 €</b>	

**2. Di Approvare altresì,** i seguenti elaborati di progetto, depositati agli atti dell'UTC:

1. RE 1.1 RELAZIONE GENERALE
2. RE 1.2 RELAZIONE SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA
3. RE 1.3 RELAZIONE PAESAGGISTICA
4. RE 1.4 RELAZIONE DNSH
5. RE 1.5 RELAZIONE CAM
6. RE 1.6 RELAZIONE GESTIONE DELLE INTERFERENZE
7. RE 1.7 RELAZIONE GESTIONE DELLE MATERIE
8. RE 1.8 RELAZIONE ART. 8 D.L. 19- 08-2005, N. 192 EX LEGGE 10
9. RE 1.9 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

#### **ELABORATI GRAFICI**

1. GR 1.1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE 1: 1.000 – 2.000
2. GR 1.2 STRALCIO COROGRAFIA IGM – 1: 25.000
3. GR 1.3 STRALCIO CARTOGRAFIA CTR – 1:10.000
4. GR 1.4 STRALCIO ORTO FOTO CATASTALE - 1: 2.000
5. GR 1.5 STRALCIO VINCOLO IDROGEOLOGICO - 1: 2.000
6. GR 1.6 STRALCIO PAI COSTE A PERICOLOSITÀ ELEVATA - 1: 2.000
7. GR 1.7 STRALCIO PIANO PAESAGGISTICO - 1: 2.000
8. GR 2.1 PLANIMETRIA GENERALE – 1 : 100
9. GR 2.2 ELABORATO GRAFICO – STATO DI FATTO – 1: 100
10. GR 2.3 ELABORATO GRAFICO – STATO DI PROGETTO – 1: 100
11. GR 2.4 ELABORATO GRAFICO – IMPIANTO ELETTRICO – 1: 100
12. GR 2.5 ELABORATO GRAFICO – IMPIANTO SPC – 1: 100
13. GR 2.6 ELABORATO IMPIANTO RILEVATORI DI FUMO – 1: 100
14. GR 2.7 ELABORATO IMPIANTO IDRICO – PRODUZIONE DI ACS – 1: 100
15. GR 2.8 ELABORATO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - 1: 100
16. GR 2.9 ELABORATO GRAFICO – IMPIANTO FOTOVOLTAICO – 1: 100
17. GR 2.10 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

#### **ELABORATI ECONOMICI**

1. EE 1.1 ANALISI NUOVI
2. EE 1.2 ELENCO PREZZI UNITARI
3. EE 1.3 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
4. EE 1.4 STIMA DELLA MANODOPERA
5. EE 1.5 CALCOLO COMPETENZE TECNICHE

#### **ELABORATI AMMINISTRATIVI**

1. AM 1.1 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
2. AM 1.2 SCHEMA DI CONTRATTO
3. AM 1.3 PIANO DI MANUTENZIONE
4. AM 1.4 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

**ELABORATI AMMINISTRATIVI**

1. SI 1.1 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
2. SI 1.2 FASCICOLO DELL'OPERA

**3. Dare atto** che le somme sono appostate in bilancio al Codice n. 12072.02.01207204 del Bilancio 2024 – 2026,

**4. Pubblicare** nelle forme di rito all'albo pretorio nonché sul sito [www.comune.taormina.me.it](http://www.comune.taormina.me.it) e nella sezione "amministrazione trasparente" del comune di Taormina.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area**

**(BARBAGALLO VINCENZO)**  
**con firma digitale**





# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

Determina N. 373 del 28/10/2024

### Funzione.1 AREA TECNICA

**Oggetto:** PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE "VILLAGONIA" E CAMBIO DI DESTINAZIONE IN STAZIONE DI POSTA A CONTRASTO POVERTÀ ESTREMA - PNRR M5 C2I1.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU -CUP E84H21000040006 APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO

### ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina , 29/10/2024

Sottoscritto dal Responsabile  
Area Economico Finanziaria  
( LA TORRE ANGELA )  
con firma digitale